

**Usnesení z 85. schůze Rady města Adamova
konané dne 23. 11. 2009 ve 10:00 hodin na Městském úřadě v Adamově**

Přítomni: Jiří Němec - starosta, Miroslav Čuma - místostarosta, Bc. Roman Pilát, Hana Marková, Mgr. Jana Burianová, Bc. Libuše Špačková – tajemnice

Zapsala: Marie Škvařilová, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Burianová, Bc. Roman Pilát

Host RM: Bc. Jiří Charvát

Ad 1) Zahájení

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola úkolů
- 3) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy na parc.č. 592 v k.ú. a obci Adamov
- 4) Kupní smlouva na odprodej pozemků parc.č. St. 1179/2 a parc.č. 578 vše v k.ú. a obci Adamov
- 5) Odprodej pozemků parc.č. 396(10, č. 396/16, č. 396/17 a odkup pozemků parc.č. 104/1, č. 106, č. 668/1, č. 668/2, č. 104/3, č. 399/16 vše v k.ú. a obci Adamov
- 6) Smlouva o spolupráci
- 7) Smlouva o dílo – tisk Adamovského zpravodaje na rok 2010
- 8) Přeložení dopolední provozní doby MKM – Návrh na provoz MKM v době vánočních prázdnin
- 9) Návrh na zvýšení úhrad za úkony Pečovatelské služby města Adamova od 1.1.2010
- 10) Rozpočtové opatření č. 6/2009 – položkové znění
- 11) Rozpočtové opatření č. 7/2009 – položkové znění
- 12) Změna rozpisu rozpočtu č. 14/2009
- 13) Žádost o finanční příspěvek – FOD
- 14) Návrh nového jednacího řádu Zastupitelstva města Adamova
- 15) Odprodej dřeva z kácení dřevin v majetku města
- 16) Zápis z jednání komise – SPOZ
- 17) Stanovení termínů svatebních obřadů pro rok 2010
- 18) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3/2009/80
- 19) Pronájem zahrádky – Smlouva o nájmu nemovitosti č. 59/2009/PP
- 20) Pronájem zahrádky – Smlouva o nájmu nemovitosti č. 60/2009/PP
- 21) Pronájem zahrádky – Smlouva o nájmu nemovitosti č. 61/2009/PP
- 22) Záměr pronájmu zahrádky – p.č. 425
- 23) Záměr výpůjčky nebytových prostor – Komenského 6
- 24) Zveřejnění záměru pronájmu – soustava CZT
- 25) Prodloužení nájemních smluv na rok 2010 – byty
- 26) Neprodloužení nájemní smlouvy – byt č. 30A Komenského 6
- 27) Neprodloužení nájemní smlouvy – byt č. 64 Komenského 6
- 28) Dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě mezi E.ONem a Městem Adamov – přeložka el. přípojky k rozhledně
- 29) Zápis z 8. zasedání Sportovní komise
- 30) Žádost o instalaci poměrových měřičů tepla – Dům služeb
- 31) Ceny pro rok 2010
- 32) Diskuse, různé
- 33) Závěr

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 2) Kontrola úkolů

Ad 3) Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy na parc.č. 592 v k.ú. a obci Adamov

Usnesení k bodu 3:

Rada města Adamova schválila Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy o odkoupení pozemku parc.č.592 o výměře 1515 m² v k.ú. a obci Adamov a pověřila starostu jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 4) Kupní smlouva na odprodej pozemků parc.č. St.1179/2 a parc.č. 578 vše v k.ú. a obci Adamov

Usnesení k bodu 4:

Rada města Adamova schválila kupní smlouvu k odprodeji pozemků parc.St. 1179/2 a parc.č. 578 vše v k.ú. a obci Adamov firmě Telefonica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha a pověřila starostu jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 5) Odprodej pozemků parc.č. 396/10,č 396/16,č.396/17 a odkup pozemků parc.č. 104/1, č.106, č.668/1, č.668/2, č.104/3, č.399/16 vše v k.ú. a obci Adamov

Usnesení k bodu 5:

Rada města Adamova doporučuje Zastupitelstvu města schválit odprodej pozemků parc.č. 396/10 o výměře 772 m², parc.č.396/16 o výměře 64 m² a parc.č.396/17 o výměře 94 m², vše ostatní plocha v k.ú. a obci Adamov firmě SALVIS REAL ESTATE a.s., IČ: 27167321 a následně odkoupit od firmy SALVIS REAL ESTATE a.s., IČ: 27167321 pozemky parc.č. 104/1 o výměře 2130 m², parc.č.106 o výměře 286 m², parc.č.668/1 o výměře 331 m², parc.č.668/2 o výměře 141 m², parc.č.104/3 o výměře 106 m², parc.č.399/16 o výměře 8 m², vše ostatní plocha v k.ú. a obci Adamov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 6) Smlouva o spolupráci

Usnesení k bodu 6:

Rada města Adamova schválila Smlouvu o spolupráci se společností REAL SPEKTRUM a.s., Praha a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 7) Smlouva o dílo – tisk Adamovského zpravodaje na rok 2010

Usnesení k bodu 7:

Rada města Adamova schválila Smlouvu o dílo s firmou Grafex spol. s.r.o., Kolonka 304, Adamov na tisk Adamovského zpravodaje na rok 2010 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 8) Předložení dopolední provozní doby MKM Návrh na provoz MKM v době vánočních prázdnin

Usnesení k bodu 8:

Rada města schvaluje návrh provozní doby MKM v dopoledních hodinách a současně ukládá provést změnu provozního řádu v souladu s tímto rozvrhem.

Rada města bere na vědomí rozpis čerpání dovolených pracovníků MKM v době vánočních svátků.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 9) Návrh na zvýšení úhrad za úkony Pečovatelské služby města Adamova od 1. 1. 2010

Usnesení k bodu 9:

Rada města schvaluje navýšení úhrad za poskytování Pečovatelské služby města Adamova v souladu s vyhláškou č. 505/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 239/09 Sb. v částkách uvedených v příloze návrhu jako návrh za úhradu od 1. 1. 2010. Současně ukládá zpracovat dodatky vnitřních předpisů souvisejících s pečovatelskou službou.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 10) Rozpočtové opatření č. 6/2009 – položkové znění

Usnesení k bodu 10:

Rada města Adamova schválila položkové znění Rozpočtového opatření č. 6/2009 následovně:

1) Dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na vybudování místnosti pro odpočinek se sociálním zázemím řidičů MHD V Adamově

Zvýšit rozpočet příjmů města	
V pol. 4222 ÚZ 00229	60.000,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 3613 pol. 6121 ÚZ 00229	60.000,- Kč

2) Odvod DPH (3. čtvrtletí r. 2009)

Snížit rozpočet výdajů města	
V § 3412 pol. 6121	349.100,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 6399 pol. 5362	349.100,- Kč

3) Dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na výstroj a výzbroj pro JSDH Adamov

Zvýšit rozpočet příjmů města	
V pol. 4122 ÚZ 00551	50.000,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 5512 pol. 5137 ÚZ 00551	50.000,- Kč

4) Dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na pořízení záchranné pily, motorového vysavače a sušáku na hadice pro JSDH Adamov

Zvýšit rozpočet příjmů města	
V pol. 4222 ÚZ 00551	75.000,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 5512 pol. 6122 ÚZ 00551	75.000,- Kč

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 11) Rozpočtové opatření č. 7/2009 – položkové znění

Usnesení k bodu 11:

Rada města Adamova schválila položkové znění Rozpočtového opatření č. 7/2009 následovně:

2) Dotace z MPSV na dávky sociální péče pro těžce zdravotně postižené a dávky pomoci v hmotné nouzi

Zvýšit rozpočet příjmů města	
V pol. 4116 ÚZ 13306	468.000,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 4171 pol. 5410 ÚZ 13306	428.000,- Kč
V § 4172 pol. 5410 ÚZ 13306	100.000,- Kč
Snížit rozpočet výdajů města	
V § 4173 pol. 5410 ÚZ 13306	40.000,- Kč
V § 4182 pol. 5410 ÚZ 13306	8.000,- Kč
V § 4183 pol. 5410 ÚZ 13306	12.000,- Kč

3) Změna závazného ukazatele Základní školy a mateřské školy Adamov, příspěvkové organizace

a) změna odpisového plánu

Zvýšit rozpočet příjmů města	
V § 3113 pol. 2122	2.200,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 3113 pol. 5331	2.200,- Kč

b) snížení neinvestičního příspěvku z úsporného důvodu

Snížit rozpočet příjmů města

V pol. 1121

100.000,- Kč

Snížit rozpočet výdajů města

V § 3113 pol. 5331

100.000,- Kč

V § 3113 neinvestiční příspěvek se tak zvyšuje o 2.200,- Kč a snižuje o 100.000,- Kč na 6.088.300,- Kč

4) Změna závazného ukazatele Městského kulturního střediska, příspěvkové organizace – snížení neinvestičního příspěvku z úsporného důvodu

Snížit rozpočet příjmů města

V pol. 1121

41.000,- Kč

Snížit rozpočet výdajů města

V § 3319 pol. 5331

41.000,- Kč

V § 3319 neinvestiční příspěvek se tak snižuje o 41.000,- Kč na 2.153.000,- Kč

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Ad 12) Změna rozpisu rozpočtu č. 14/2009

Usnesení k bodu 12:

Rada města Adamova vzala na vědomí změnu rozpisu rozpočtu č. 14/2009 dle písemného materiálu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 13) Žádost o finanční příspěvek - FOD

Usnesení k bodu 13:

Rada města Adamova neschválila finanční příspěvek občanskému sdružení Fond ohrožených dětí, Praha .

Pro: 4 Proti: 1 Zdržel se: 0

Ad 14) Návrh nového jednacího řádu Zastupitelstva města Adamova

Usnesení k bodu 14:

Rada města Adamov projednala návrh nového jednacího řádu zastupitelstva města Adamova a ukládá tajemníkovi zajistit jeho připomínkování MV ČR, odborem dozoru a kontroly veřejné správy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 15) Odprodej dřeva z kácení dřevin v majetku města

Usnesení k bodu 15:

Rada města Adamova schválila:

a) zrušení ceníku prodeje dřeva schváleného na 1. schůzi Rady města Adamova ze dne 15. 11. 2006 – bod č. 6)

b) ceny za odprodej dřeva z pokácených dřevin rostoucích mimo les, které se nacházejí na pozemcích města Adamova s účinností od 24. 11. 2009 následovně:

pro měkké dřevo v ceně 100,- Kč/plm,

pro tvrdé dřevo v ceně 200,- Kč/plm.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Ad 16) Zápis z jednání komise – SPOZ

Usnesení k bodu 16:

Rada města Adamova vzala na vědomí zápis z jednání komise – SPOZ a schválila způsob setkávání jubilantů dle zápisu, bod c).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 17) Stanovení termínů svatebních obřadů na rok 2010

Usnesení k bodu 17:

Rada města Adamova schválila termíny svatebních obřadů na rok 2010 dle přílohy. Současně Rada města Adamova schválila obřadní síň Městského úřadu jako úředně určenou místnost pro konání svatebních obřadů.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 18) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3/2009/80

Usnesení k bodu 18:

Rada města Adamova schválila dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3/2009/80 „Vybudování autobusové zastávky s čekárnou ČD směr Ptačina včetně osvětleného přechodu pro chodce“.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 19) Pronájem zahrádky - Smlouva o nájmu nemovitosti č. 59/2009/PP

Usnesení k bodu 19:

Rada města Adamova schválila Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 59/2009/PP na pronájem pozemku – zahrádky na parc. č. 252/27 (ev. č. 6) v k.ú. a obci Adamov a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 20) Pronájem zahrádky - Smlouva o nájmu nemovitosti č. 60/2009/PP

Usnesení k bodu 20:

Rada města Adamova schválila Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 60/2009/PP na pronájem části pozemku – zahrádky na parc. č. 425 (ev. č. 41) v k.ú. a obci Adamov a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 21) Pronájem zahrádky - Smlouva o nájmu nemovitosti č. 61/2009/PP

Usnesení k bodu 21:

Rada města Adamova schválila Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 61/2009/PP na pronájem části pozemku – zahrádky na parc. č. 425 (ev. č. 42) v k.ú. a obci Adamov a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 22) Záměr pronájmu zahrádky - p.č. 425

Usnesení k bodu 22:

Rada města Adamova schválila záměr pronájmu části pozemku – zahrádky na p.č. 425 (ev. č. 23) v k.ú. a obci Adamov a ukládá odboru SMM zveřejnit záměr nového pronájmu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 23) Záměr výpůjčky nebytových prostor – Komenského 6

Usnesení k bodu 23:

Rada města Adamova schválila záměr výpůjčky nebytových prostor ve II. NP přístavby budovy Komenského č.p. 322 v Adamově a ukládá odboru SMM zveřejnit záměr výpůjčky.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 24) Zveřejnění záměru pronájmu – soustava CZT

Usnesení k bodu 24:

Rada města Adamova schválila záměr pronájmu věcí za účelem řádného provozování soustavy CZT a ukládá odboru SMM zveřejnit záměr pronájmu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 25) Prodloužení nájemních smluv na rok 2010 – byty

Usnesení k bodu 25:

Rada města Adamova schválila:

- a) **prodloužení smluv o nájmu bytu na ul. Komenského 6 pro období od 1.1.2010 do 31.12.2010: smlouva o nájmu bytu č. 08/2002/B, 18/2002/B, 04/2005/B, 05/2001/B, 07/2001/B.**
- b) **prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 4/2007/B ze dne 30.4.2007 pro období od 1.1.2010 do 31.3.2010**
- c) **Dodatek č. 5 Smlouvy o nájmu bytu č. 4/2007/B ze dne 30.4.2007 k bytu č. 18 na ul. Komenského 6 v Adamově**

a pověřuje starostu města podpisem jednotlivých dodatků.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 26) Neprodloužení nájemní smlouvy – byt č. 30A Komenského 6

Usnesení k bodu 26:

Rada města Adamova schválila neprodloužit Smlouvu o nájmu bytu č. 14/2006/B ze dne 6.9.2006 k bytu č. 30A na ul. Komenského 6 v Adamově.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 27) Neprodloužení nájemní smlouvy – byt č. 64 Komenského 6

Usnesení k bodu 27:

Rada města Adamova schválila neprodloužit Smlouvu o nájmu bytu č. 30/2001/B ze dne 6.2.2002 k bytu č. 64 na ul. Komenského 6 v Adamově.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 28) Dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě mezi E.ONem a Městem Adamov – přeložka el. přípojky k rozhledně.

Usnesení k bodu 28:

Rada města Adamova schválila dodatek č.1 k uzavřené smlouvě o realizaci přeložky el.přípojky k rozhledně.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 29) Zápis z 8 zasedání Sportovní komise

Usnesení k bodu 29:

Rada města Adamova vzala na vědomí zápis z 8. zasedání Sportovní komise.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 30) Žádost o instalaci poměrových měřičů tepla – Dům služeb

Usnesení k bodu 30:

Rada města Adamova:

- a) **vzala na vědomí žádost o instalaci poměrových měřičů tepla ze dne 2.11.2009 od nájemců v Domě služeb na ul. Družstevní 1 v Adamově**
- b) **schválila postup dle zápisu pro zavedení instalace poměrových měřičů tepla v nebytových prostorách Domu služeb na ul. Družstevní 1 v Adamově a ukládá odboru SMM zajistit pracovní jednání se všemi žadateli za účasti správce objektu.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 31) Ceny pro rok 2010

Usnesení k bodu 31:

Rada města Adamova schválila kalkulační vzorec pro ceny vodného a stočného na rok 2010 s tím, že bude dodržen Zastupitelstvem města Adamova schválený Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Ad 32) Diskuse, různé

Ad 33) Závěr

Příští 86. schůze Rady města Adamova se bude konat 7.12.2009 v 10:00 hodin na Městském úřadě v Adamově.

Další 87. schůze rady města Adamova se bude konat 21.12.2009 v 10:00 hodin na Městském úřadě v Adamově.

28. zasedání Zastupitelstva města Adamova se bude konat 21.12.2009 v 15:30 hodin na Městském úřadě v Adamově.

Pan starosta zakončil schůzi Rady města Adamova v 12:50 hodin.

Starosta: Jiří Němec

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jana Burianová

Bc. Roman Pilát