

**Usnesení z 100. schůze Rady města Adamova
konané dne 25. 5. 2010 v 10:00 hodin na Městském úřadě v Adamově**

Přítomni: Jiří Němec - starosta, Miroslav Čuma - místostarosta, Hana Marková, Mgr. Jana Burianová, Bc. Roman Pilát, Bc. Libuše Špačková – tajemnice

Zapsala: Marie Škvařilová, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Bc. Roman Pilát, Hana Marková

Ad 1) Zahájení

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola úkolů
- 3) Dodatek č. 3 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání
- 4) Smlouva o spolupráci - METEOPRESS
- 5) Mandátní smlouva – TSD – projekt č. 09039193 – Stavební úpravy ZŠ Ronovská Adamov
- 6) Mandátní smlouva – TSD – projekt č. 09042893 – Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov
- 7) Odkaz na webových stránkách
- 8) Smlouva o koupi a prodeji nemovitostí mezi Městem Adamov a SALVIS REAL ESTATE, a.s.
- 9) Dohoda o ukončení nájemní smlouvy – zahrádka na p.č. 422
- 10) Pronájem zahrádky – Smlouva o nájmu nemovitosti č. 04/2010/PP
- 11) Pronájem zahrádky – Smlouva o nájmu nemovitosti č. 03/2010/PP
- 12) Vyřazení žádosti o pronájem bytu
- 13) Žádost o změnu nájemní smlouvy – Uhlíř
- 14) Žádost o umístění dvou venkovních jednotek klimatizace – Šipkový klub
- 15) Investiční úvěr na dofinancování akce „Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov
- 16) Investiční úvěr na financování akce „Stavební úpravy ZŠ Ronovská Adamov
- 17) Rozpočtové opatření č. 1/2010 – položkové znění
- 18) Prodejní cena pohlednic
- 19) Schválení pořadí žadatelů v Domě s pečovatelskou službou v Adamově
- 20) OZV č. 3/2010 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství
- 21) Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Adamova pro volební období 2010 až 2014
- 22) Kupní smlouva o prodeji pozemku č. 1/2010/PP mezi Městem Adamov a Moravským rybářským svazem
- 23) Smlouva o výpůjčce č. 01/2010/SV
- 24) Diskuse, různé
- 25) Závěr

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 2) Kontrola úkolů

Ad 3) Dodatek č. 3 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání

Usnesení k bodu 3:

Rada města Adamov schválila Dodatek č. 3 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání č. 70111/2007, jehož předmětem je majetek MPSV pořízený v roce 2009 a jehož přílohou je seznam majetku, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 4) Smlouva o spolupráci - METEOPRESS

Usnesení k bodu 4:

Rada města Adamova schválila Smlouvu o spolupráci se společností METEOPRESS, s.r.o., Kříženeckého náměstí 1079, Praha a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 5) Mandátní smlouva – TDS – projekt č. 09039193 – Stavební úpravy ZŠ Ronovská Adamov

Usnesení k bodu 5:

Rada města Adamova:

- a) **schválila nejvýhodnější nabídku na poskytnutí služeb TDS (technického dozoru stavebníka) při realizaci stavebních prací v rámci projektu č. 09039193 „Stavební úpravy ZŠ Ronovská Adamov“ od společnosti RIZNER, s.r.o., Dolní Palava 1054/30, Blansko**
- b) **schválila Mandátní smlouvu se společností RIZNER, s.r.o., Dolní Palava 1054/30, Blansko a pověřuje starostu jejím podpisem**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 6) Mandátní smlouva – TDS – projekt č. 09042893 – Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov

Usnesení k bodu 6:

Rada města Adamova:

- a) **schválila nejvýhodnější nabídku na poskytnutí služeb TDS (technického dozoru stavebníka) při realizaci stavebních prací v rámci projektu č. 09042893 „Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov“ od společnosti RIZNER, s.r.o., Dolní Palava 1054/30, Blansko**
- b) **schválila Mandátní smlouvu se společností RIZNER, s.r.o., Dolní Palava 1054/30, Blansko a pověřuje starostu jejím podpisem**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 7) Odkaz na webových stránkách

Usnesení k bodu 7:

Rada města Adamova nesouhlasí s umístěním odkazu „TIP-PRACE.CZ“ na webových stránkách Města Adamov, www.adamov.cz.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Ad 8) Smlouva o koupi a prodeji nemovitostí mezi Městem Adamov a SALVIS REAL ESTATE a.s.

Usnesení k bodu 8:

Rada města Adamova schválila smlouvu o koupi a prodeji nemovitostí mezi Městem Adamov, Pod Horkou 2, 679 04 Adamov a firmou SALVIS REAL ESTATE a.s. se sídlem Mírová 2, č.p.87, 679 04 Adamov, IČ: 27167321 a pověřuje starosty jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 9) Dohoda o ukončení nájemní smlouvy – zahrádka na p.č. 422

Usnesení k bodu 9:

Rada města Adamova schválila Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 03/2000/PP ze dne 17.4.2000 - zahrádka na části pozemku parc. č. 422 (ev. č. 1) v k.ú. a obci Adamov a ukládá odboru SMM zveřejnit záměr nového pronájmu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 10) Pronájem zahrádky - Smlouva o nájmu nemovitosti č. 04/2010/PP

Bod byl projednán bez přijatého usnesení.

Ad 11) Pronájem zahrádky - Smlouva o nájmu nemovitosti č. 03/2010/PP

Bod byl projednán bez přijatého usnesení.

V § 4351 pol. 5011 ÚZ 13305	171.000,- Kč
3) Rozdělení výtěžku z výherních hracích přístrojů	
Zvýšit rozpočet příjmů města	
V pol. 1351	156.200,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 3412 pol. 5137	128.700,- Kč
V § 3113 pol. 5331	14.700,- Kč
V § 3319 pol. 5331	12.800,- Kč
§ 3113 neinvestiční příspěvek se tak zvyšuje o 14.700,- Kč na 6.112.300,- Kč.	
§ 3319 neinvestiční příspěvek se tak zvyšuje o 12.800,- Kč na 2.161.300,- Kč.	
4) Daň z příjmů právnických osob za obec	
Zvýšit rozpočet příjmů města	
V pol. 1122	1.356.800,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 6399 pol. 5362	1.356.800,- Kč
5) Změna územního plánu	
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 3635 pol. 6119	20.000,- Kč
Snížit rozpočet výdajů města	
V § 6171 pol. 5171	20.000,- Kč
6) Přijetí dotace na akci „RPS – Adamov, sídliště Ptačina – II. etapa“	
Zvýšit rozpočet příjmů města	
V pol. 4216 ÚZ 17880	3.495.000,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 3639 pol. 6121 ÚZ 17880	3.495.000,- Kč
7) Dofinancování akce „RPS – Adamov, sídliště Ptačina – II. etapa“	
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 3639 pol. 6121	1.534.000,- Kč
Snížit rozpočet výdajů města	
V § 4351 pol. 5011	150.000,- Kč
V § 2212 pol. 6121	262.000,- Kč
V § 3722 pol. 5169	100.000,- Kč
V § 5311 pol. 5011	55.000,- Kč
V § 2212 pol. 5169	100.000,- Kč
V § 2221 pol. 6121	150.000,- Kč
Zvýšit rozpočet příjmů města	
V § 2321 pol. 2324	15.400,- Kč
V § 3612 pol. 2324	16.800,- Kč
V § 3613 pol. 2324	4.800,- Kč
V § 3745 pol. 2324	25.300,- Kč
V § 5311 pol. 2324	25.200,- Kč
V § 5512 pol. 2324	55.300,- Kč
V § 6171 pol. 2324	247.400,- Kč
V § 3634 pol. 2132	152.300,- Kč
V pol. 2412	174.500,- Kč
8) Přijetí dotace na pořízení zastávky MHD Adamov	
Zvýšit rozpočet příjmů města	
V pol. 4222 ÚZ 00222	150.000,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 2221 pol. 6121 ÚZ 00222	150.000,- Kč
9) Přijetí dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR	

Zvýšit rozpočet příjmů města	
V pol. 4111 ÚZ 98071	102.000,- Kč
Zvýšit rozpočet výdajů města	
V § 6114 pol. 5021 ÚZ 98071	70.000,- Kč
V § 6114 pol. 5032 ÚZ 98071	6.000,- Kč
V § 6114 pol. 5139 ÚZ 98071	6.000,- Kč
V § 6114 pol. 5156 ÚZ 98071	1.000,- Kč
V § 6114 pol. 5161 ÚZ 98071	200,- Kč
V § 6114 pol. 5169 ÚZ 98071	14.500,- Kč
V § 6114 pol. 5175 ÚZ 98071	4.300,- Kč
Pro: 5	Proti: 0
Zdržel se: 0	

Ad 18) Prodejní cena pohlednice

Usnesení k bodu 18:

Rada města Adamova schválila prodejní cenu pohlednic Rozhledny Brněnska a Blanenska ve výši 7,00 Kč/ks + aktuální sazba DPH.

Pro: 5 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Ad 19) Schválení pořadí žadatelů o byt v Domě s pečovatelskou službou v Adamově

Usnesení k bodu 19:

Rada města Adamova

- a) **schvaluje v souladu se zněním čl. 4 Pravidel pro poskytování nájmu v Domě s pečovatelskou službou v majetku Města Adamova pořadí žadatelů o byt v Domě s pečovatelskou službou na ul. Komenského 1, Adamov, sestavené dne 18. 5. 2010**
- b) **v souladu s ust. čl. 4 Pravidel pro poskytování nájmu bytů v Domě s pečovatelskou službou v majetku Města Adamova rozhodla o uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 03 v DPS s žadatelkou, která se umístila na prvním místě v pořadí žadatelů o byt v DPS za předpokladu, že budou splněny podmínky vyplývající ze zákona č. 102/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů**
- c) **v souladu s ust. 4 Pravidel pro poskytování nájmu bytů v Domě s pečovatelskou službou v majetku Města Adamova rozhodla z důvodu zvláštního zřetele hodných o uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 48 v DPS s žadatelkou, která se umístila na třetím místě v pořadí žadatelů o byt v DPS za předpokladu, že budou splněny podmínky vyplývající ze zákona č. 102/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**

Pro: 4 **Proti: 0** **Zdržel se: 1**

Ad 20) OZV č.3/2010 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Usnesení k bodu 20:

Rada města Adamova doporučuje Zastupitelstvu města Adamova ke schválení návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2010 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství.

Pro: 5 **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Ad 21) Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Adamova pro volební období 2010 až 2014

Usnesení k bodu 21:

Rada města Adamova doporučuje Zastupitelstvu města Adamova stanovit v souladu s ust. § 67 a § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů pro volební období 2010 až 2014 počet členů Zastupitelstva města Adamova ve výši 15 ti členů.

Pro: 4 **Proti: 0** **Zdržel se: 1**

Ad 22) Kupní smlouva o prodeji pozemku č. 1/2010/PP mezi Městem Adamov a Moravským rybářským svazem

Usnesení k bodu 22:

Rada města Adamova schválila smlouvu č. 1/2010/PP o prodeji nemovitosti mezi Městem Adamov, Pod Horkou 2, 679 04 Adamov a Moravským rybářským svazem, místní organizace Adamov se sídlem Kolonie 302, 679 04 Adamov, IČ: 00546691 a pověřuje starosty jejím podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 23) Smlouva o výpůjčce č. 01/2010/SV

Usnesení k bodu 23:

Rada města Adamova schválila Smlouvu o výpůjčce č. 01/2010/SV mezi Městem Adamov a Společenstvím vlastníků bytových jednotek č.p. 437, Neumannova 437, 679 04 Adamov

Pro. 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Ad 24) Diskuse, různé

Ad 25) Závěr

Příští, 101. schůze Rady města Adamova se bude konat 31.5.2010 v 10:00 hodin na Městském úřadě v Adamově. Schůze s pořadovým číslem 102 se uskuteční 21.6.2010, hodina nebyla stanovena.

31. zasedání Zastupitelstva města Adamova se bude pravděpodobně konat 30.6.2010. po jeho skončení by následovala 103. schůze Rady města Adamova.

Pan starosta zakončil schůzi Rady města Adamova v 11:25 hodin.

Starosta: Jiří Němec

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Roman Pilát

Hana Marková