

**Usnesení z 91. schůze Rady města Adamova
konané dne 10. 2. 2010 ve 8:00 hodin na Městském úřadě v Adamově**

Přítomni: Jiří Němec - starosta, Miroslav Čuma - místostarosta, Bc. Roman Pilát, Hana Marková, Mgr. Jana Burianová, Bc. Libuše Špačková – tajemnice

Zapsala: Marie Škvařilová, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Čuma, Hana Marková

Ad 1) Zahájení

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola úkolů
- 3) Zápis z 18. zasedání Inventarizační a likvidační komise
- 4) Zaslání SMS zpráv
- 5) Darovací smlouva č. OM 206 10 mezi Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno a Městem Adamov za účelem bezplatného převodu pozemků
- 6) Záměr odprodeje pozemku parc.č. 252/25 v k.ú. a obci Adamov
- 7) Protipovodňová opatření
- 8) Pronájem střech
- 9) Zápis ze zasedání Kulturně informační komise
- 10) Zápis z jednání komise MHD
- 11) Kalkulace věcně usměrňované ceny pro služby hřbitovní spojené s nájmem hrobového místa pro rok 2010 starý hřbitov Adamov I., nový hřbitov Adamov III.
- 12) Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov
- 13) Stavební úpravy ZŠ Ronovská Adamov
- 14) Žádost o zohlednění investice do budovy domu služeb – Šipkový klub
- 15) Změna nájemného v bytech
- 16) Stanovení nájemného nebytových prostor pro rok 2010
- 17) Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 502305
- 18) Zápis z 21. zasedání komise Projektu Zdravé město Adamov a místní Agendy 21
- 19) Zápis z 19. jednání Inventarizační a likvidační komise a zápis o výsledku v inventarizace v účetní jednotce
- 20) Odpisový plán ZŠ a MŠ Adamov
- 21) Rozpočet na rok 2010
- 22) Odprodej nemovitosti č.p. 8 včetně pozemku parc.č.St. 31
- 23) Mandátní smlouva č. V 000066
- 24) Program 29. zasedání Zastupitelstva města Adamova
- 25) Diskuse, různé
- 26) Závěr

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 2) Kontrola úkolů

Ad 3) Zápis z 18. jednání Inventarizační a likvidační komise

Usnesení k bodu 3:

Rada města Adamova vzala na vědomí zápis z 18. jednání Inventarizační a likvidační komise ze dne 21.1.2010.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 4) Zasilání SMS zpráv

Usnesení k bodu 4:

Rada města Adamova schválila rozesílání varovných SMS zpráv přihlášeným uživatelům SMS systému a ukládá starostovi zajistit aktivaci těchto služeb ve spolupráci s Jihomoravským krajem dle zápisu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 5) Darovací smlouva č. OM 206 10 mezi Jihomoravský kraj se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno a Městem Adamov za účelem bezplatného převodu pozemků

Usnesení k bodu 5:

Rada města Adamova doporučila Zastupitelstvu města Adamova schválit

a) bezplatný převod části krajské silnice II/374 v úseku od km 34,504 do km 34,649, tj. zaslepený úsek silnice II/374 po křižovatku se silnicí III/37445 v délce 0,145 km

b) bezplatný převod pozemků parc.č. 396/6 nacházející se po výše citovanou komunikací a pozemek par. č. 396/7, vše v k.ú. a obci Adamov od Jihomoravského kraje se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno .

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 6) Záměr odprodeje pozemku parc.č. 252/25 v k.ú. a obci Adamov

Usnesení k bodu 6:

Rada města Adamova schválila záměr odprodeje pozemku parc.č.252/25 v k.ú. a obci Adamov dle přiloženého zákresu v katastrální mapě a ukládá odboru KT vyvěšení schváleného záměru.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 7) Protipovodňová opatření

Usnesení k bodu 7:

Rada města Adamova vzala na vědomí informace předsedy Povodňové komise a ukládá neprodleně informovat o těchto skutečnostech všechny dotčené subjekty v k.ú. Adamov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 8) Pronájem střech

Usnesení k bodu 8:

Rada města Adamova projednala žádost společnosti Property U ROZCESTÍ s.r.o., Ostrava ve věci pronájmu střech Komenského 4 a Komenského 6 a ukládá starostovi města Adamova předložit do 31.3.2010 doplňující informace dle zápisu.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Ad 9) Zápis z 36.zasedání Kulturně informační komise

Usnesení k bodu 9:

Rada města Adamova vzala na vědomí zápis z 36. zasedání Kulturně informační komise ze dne 20.1. 2010.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 10) Zápis z jednání komise MHD

Usnesení k bodu 10:

Rada města Adamova vzala na vědomí zápis z jednání komise MHD ze dne 1.2.2010.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 11) Kalkulace věcně usměrňované ceny pro služby hřbitovní spojené s nájmem hrobového místa pro rok 2010 starý hřbitov Adamov I, nový hřbitov Adamov III.

Usnesení k bodu 11:

Rada města Adamova schválila Kalkulaci věcně usměrňované ceny pro služby hřbitovní spojené s nájmem hrobového místa – starý hřbitov Adamov I, nový hřbitov v Adamově III, pro rok 2010 dle zápisu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 12) Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov

Usnesení k bodu 12:

Rada města Adamova doporučuje Zastupitelstvu města Adamova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Adamova:

- a) **schvaluje realizaci projektu č. 09042893 s názvem Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov**
- b) **schvaluje záměr přijetí investičního úvěru na dofinancování projektu č. 09042893 s názvem Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov**
- c) **ukládá Radě města Adamova realizovat dle zákona č. 137/2006 Sb. a dle metodických pokynů poskytovatele dotace výběrové řízení na dodavatele stavebních prací v rámci projektu č. 09042893 s názvem Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov**
- d) **ukládá Radě města Adamova realizovat dle zákona č. 137/2006 Sb. výběrové řízení na poskytovatele investičního úvěru na dofinancování projektu č. 09042893 s názvem Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 13) Stavební úpravy ZŠ Ronovská Adamov

Usnesení k bodu 13:

Rada města Adamova doporučuje Zastupitelstvu města Adamova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Adamova:

- e) **schvaluje realizaci projektu č. 09039193 s názvem Stavební úpravy ZŠ Ronovská Adamov**
- f) **schvaluje záměr přijetí investičního úvěru na dofinancování projektu č. 09039193 s názvem Stavební úpravy ZŠ Ronovská Adamov**
- g) **ukládá Radě města Adamova realizovat dle zákona č. 137/2006 Sb. a dle metodických pokynů poskytovatele dotace výběrové řízení na dodavatele stavebních prací v rámci projektu č. 09039193 s názvem Stavební úpravy ZŠ Ronovská Adamov**
- h) **ukládá Radě města Adamova realizovat dle zákona č. 137/2006 Sb. výběrové řízení na poskytovatele investičního úvěru na dofinancování projektu č. 09039193 s názvem Stavební úpravy Ronovská Adamov**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 14) Žádost o zohlednění investice do budovy domu služeb – Šípkový klub

Usnesení k bodu 14:

Rada města Adamova:

- a) vzala na vědomí žádost o zohlednění investice do budovy domu služeb ze dne 8.1.2010 od Šípkového klubu Adamov, Družstevní 1, Adamov
- b) schválila zohlednění provedených úprav oproti nájemnému za nebytové prostory na základě žádosti ze dne 8.1.2010 a ukládá odboru SMM vypracovat dodatek smlouvy dle podmínek uvedených v zápise
- c) pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Ad 15) Změna nájemného v bytech

Usnesení k bodu 15:

Rada města Adamova schválila:

- a) navýšení nájemného o roční míru inflace za rok 2009 v bytech ve vlastnictví města Adamova s účinností od 1.3.2010 kromě bytové jednotky uvedené v zápise
- b) vzor dodatku ke smlouvám o nájmu bytu a pověřuje starostu podpisem jednotlivých dodatků.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 16) Stanovení nájemného nebytových prostor na rok 2010

Usnesení k bodu 16:

Rada města Adamova schválila navýšení nájemného za pronajaté plochy v nebytových prostorách, pozemcích v majetku města a sloupech veřejného osvětlení města o roční míru inflace za rok 2009 v souladu s uzavřenými smlouvami.

Rada města schválila ceník nájemného nebytových prostor platný pro rok 2010.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 17) Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 502305

Usnesení k bodu 17:

Rada města Adamova schválila Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 502305 se společností ADAVAK, s.r.o., Nádražní 455, Adamov a pověřuje starostu jeho podpisem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 18) Zápis z 21. zasedání komise Projektů Zdravé město Adamova a místní Agendy 21

Usnesení k bodu 18:

Rada města Adamova vzala na vědomí zápis z 21. zasedání komise Projektů Zdravé město Adamov a místní Agendy 21 ze dne 3.2.2010.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 19) Zápis z 19. jednání Inventarizační a likvidační komise a zápis o výsledku inventarizace v účetní jednotce

Usnesení k bodu 19:

- a) Rada města Adamova vzala na vědomí zápis z 19. jednání Inventarizační a likvidační komise ze dne 21.1.2010
- b) Rada města Adamova vzala na vědomí zápis o výsledku inventarizace v účetní jednotce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 20) Odpisový plán Základní školy a mateřské školy Adamov, příspěvkové organizace

Usnesení k bodu 20:

Rada města Adamova schválila odpisový plán na r. 2010 Základní školy a mateřské školy Adamov, příspěvkové organizace, který je nedílnou přílohou zápisu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 21) Návrh rozpočtu na rok 2010

Usnesení k bodu 21:

a) Rada města Adamova doporučuje Zastupitelstvu města Adamova schválit Rozpočet na rok 2010, který je nedílnou přílohou zápisu.

b) Rada města Adamova doporučuje Zastupitelstvu města Adamova stanovit závazné ukazatele pro své příspěvkové organizace pro rok 2010 následovně:

Základní škola a mateřská škola Adamov, příspěvková organizace

- neinvestiční příspěvek zřizovatele ve výši 6 097 600,- Kč
- investiční dotace zřizovatele ve výši 45 000,- Kč
- odvod z odpisů ve výši 100%

Městské kulturní středisko Adamov, příspěvková organizace

- neinvestiční příspěvek zřizovatele ve výši 2 148 500,- Kč

a ukládá tajemníci zapracovat do návrhu rozpočtu peníze na výběrové řízení na stavební úpravy ZŠ Komenského a ZŠ Ronovská Adamov.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 22) Odprodej nemovitosti č.p. 8 včetně pozemku p.č. st. 31

Usnesení k bodu 22:

Rada města Adamova doporučuje Zastupitelstvu města Adamova odprodat objekt č.p. 8 a pozemek parc. č. St. 31 v k.ú. a obci Adamov panu Jánů Balážovi, Sadová 20, 679 04 Adamov.

Pro: 3 Proti: 1 Zdržel se: 1

Ad 23) Mandátní smlouva číslo: V 000066

Usnesení k bodu 23:

Rada města Adamova schválila mandátní smlouvu číslo: V 000066 mezi Městem Adamov a firmou RENARDS protender, s.r.o., Vídeňská 7, 639 00 Brno na provedení a zajištění přípravy a průběhu veřejné zakázky s názvem

„ V 000066 - Přenesená správa - dlouhodobý nájem, provoz, správa a obnova veřejného a slavnostního osvětlení města Adamov“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Ad 24) Program 29. zasedání Zastupitelstva města Adamova

Usnesení k bodu 24:

Rada města Adamova schválila Program 29. zasedání Zastupitelstva města Adamova, které se bude konat ve čtvrtek 25.2.2010 v 15:30 hodin na Městském úřadě v Adamově.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola úkolů
 - a) úkoly zastupitelů
 - b) připomínky občanů
- 3) Stavební úpravy ZŠ a MŠ Komenského Adamov
- 4) Stavební úpravy ZŠ Ronovská Adamov

- 5) **Návrh rozpočtu na rok 2010**
- 6) **Odprodej nemovitosti č.p. 8 včetně pozemku parc.č.St. 31**
- 7) **Schválení bezplatného převodu nemovitostí z majetku Jihomoravského kraje na Město Adamov**
- 8) **Různé**
- 9) **Diskuse**
- 10) **Závěr**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 26) Závěr

Příští 92. schůze Rady města Adamova je naplánována na 16.2.2010 v 8:00 hodin na Městském úřadě v Adamově a 93. schůze Rady města Adamova se bude konat v 26.2. 2010 v 8:00 hodin na Městském úřadě v Adamově.

Pan starosta zakončil schůzi Rady města Adamova v 9:55 hodin.

Starosta: Jiří Němec

Ověřovatelé zápisu:

Miroslav Čuma

Hana Marková