

**Usnesení z 8. schůze Rady města Adamova  
konané dne 31. 1. 2011 v 8:30 hodin na Městském úřadě v Adamově**

**Přítomni:** Bc. Roman Pilát, MBA – starosta, Jiří Němec – místostarosta, doc. Ing. Rudolf Rybář, CSc., PhDr. Jaroslav Budiš, Miloš Volavý, Bc. Libuše Špačková – tajemnice

**Zapsala:** Marie Škvařilová, DiS.

**Pozdní příchod:** Bc. Libuše Špačková – tajemnice

**Ověřovatelé zápisu:** doc. Ing. Rudolf Rybář, CSc., Miloš Volavý

Ad 1) Zahájení

**Program:**

- 1) **Zahájení**
- 2) **Kontrola úkolů**
- 3) **Zápis ze schůze likvidační komise**
- 4) **Zápis z 1. zasedání Sportovní komise**
- 5) **Zápis z 2. zasedání Kulturně informační komise**
- 6) **Povodňový plán**
- 7) **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**
- 8) **Zadání změny územního plánu města Adamova, označené A12**
- 9) **Záměr odprodeje části pozemku parc. č. 301/4 a parc. č. 301/6, vše v k.ú. a obci Adamov**
- 10) **Zápis z 1. jednání Komise sociální a výchovně vzdělávací**
- 11) **Závěrečná zpráva o inventarizaci majetku a závazků Města Adamova za rok 2010**
- 12) **Kampaň „Vlajka pro Tibet“**
- 13) **Změna č. 5 přílohy Rozhodnutí starosty města Adamova č. 1/2007 a č. 2/2007 Bezpečnostní rada a Krizový štáb**
- 14) **Záměr pronájmu části pozemku p. č. 396/3**
- 15) **Dodatky nájemních smluv – ADAVAK**
- 16) **Prodloužení Smlouvy o umístění zařízení**
- 17) **Návrh na přenesení působnosti – zahrádka**
- 18) **Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 06/2006/PP – zahrádka**
- 19) **Stanovení nájemného nebytových prostor na rok 2011**
- 20) **Změna nájemného v bytech**
- 21) **Žádost o umístění kontejnerů na tříděný odpad**
- 22) **Diskuse, různé**
- 23) **Závěr**

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Ad 2) Kontrola úkolů

Ad 3) Zápis ze schůze likvidační komise

**Usnesení k bodu 3:**

**Rada města Adamova vzala na vědomí zápis ze schůze likvidační komise konané 29. 12. 2010.**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

Ad 4) Zápis z 1. zasedání Sportovní komise 2010 - 2014

**Usnesení k bodu 4:**

**Rada města Adamova vzala na vědomí zápis z 1. zasedání Sportovní komise 2010-2014 konaného dne 19. 1. 2011.**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

Ad 5) Zápis z 2. zasedání Kulturně informační komise

**Usnesení k bodu 5:**

**Rada města Adamova vzala na vědomí zápis z 2. zasedání Kulturně informační komise konané 19. 1. 2011.**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

Ad 6) Povodňový plán

**Usnesení k bodu 6:**

**Rada města Adamova schválila aktualizovaný Povodňový plán města Adamova.**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

Ad 7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

**Usnesení k bodu 7:**

**Rada města Adamova schválila smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Adamov a JMP Net, s.r.o., IČ: 27689841 se sídlem Plynářská 499/1, Brno a pověřuje starostu jejím podpisem.**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

Ad 8) Zadání změny územního plánu města Adamov, označené A12

**Usnesení k bodu 8:**

**Rada města Adamova doporučuje zastupitelstvu města schválit Zadání změny územního plánu města Adamov, na katastrálním území Adamov, označené A 12.**

**Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0**

Ad 9) Záměr odprodeje části pozemku parc.č. 301/4 a parc.č.301/6, vše v k.ú. a obci Adamov

**Usnesení k bodu 9:**

**Rada města Adamova neschválila záměr odprodeje části pozemků parc.č.301/4 a 301/6, vše v k.ú. a obci Adamov.**

**Pro: 3          Proti: 0          Zdržel se: 2**

Ad 10) Zápis z 1. jednání Komise sociální a výchovně vzdělávací

**Usnesení k bodu 10:**

**Rada města Adamova vzala na vědomí zápis z 1. jednání Komise sociální a výchovně vzdělávací ze dne 18. 1. 2011**

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Ad 11) Závěrečná zpráva o inventarizaci majetku a závazků Města Adamova za rok 2010

**Usnesení k bodu 11:**

**Rada města Adamova vzala na vědomí závěrečnou zprávu o inventarizaci majetku a závazku města Adamova za rok 2010 a pověřila tajemnici MěÚ zajištěním odstranění drobných nedostatků uvedených ve zprávě.**

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Ad 12) Kampaň „Vlajka pro Tibet“

**Usnesení k bodu 12:**

**Rada města Adamova rozhodla o nepřipojení se Města Adamova ke kampani „Vlajka pro Tibet“.**

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 1**

Ad 13) Změna č. 5 přílohy Rozhodnutí starosty města Adamova č. 1/2007 a č. 2/2007

Bezpečnostní rada a Krizový štáb

**Usnesení k bodu 13:**

**Rada města Adamova vzala na vědomí Změnu č. 5 přílohy Rozhodnutí starosty města Adamova č. 1/2007 – jmenný seznam – Bezpečnostní rada města Adamova a Změnu č. 5 přílohy Rozhodnutí starosty města Adamova č. 2/2007 – jmenný seznam – Krizový štáb města Adamova.**

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Ad 14) Záměr pronájmu části pozemku p.č. 396/6

**Usnesení k bodu 14:**

**Rada města Adamova schválila záměr pronájmu části pozemků parc.č. 396/6 :**

- a) část pozemku před restaurací „ U Baťáka“, ulice Hradní, č.p. 41 o velikosti 44 m<sup>2</sup>**
- b) část pozemku, ulice Hradní, bez č.p. kde je umístěna opravná aut o velikosti 138 m<sup>2</sup> a ukládá odboru SMM zveřejnit záměr pronájmu.**

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Ad 15) Dodatky nájemních smluv – ADAVAK

**Usnesení k bodu 15:**

**Rada města Adamova schválila:**

- a) Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy č. 2/2009 ze dne 22. 12. 2009 se společností ADAVAK, s.r.o., Nádražní 455, Adamov**
  - b) Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy č. 3/2009 ze dne 22. 12. 2009 se společností ADAVAK, s.r.o., Nádražní 455, Adamov**
- a pověřuje starostu podpisem jednotlivých dodatků.**

**Pro: 5            proti: 0            Zdržel se: 0**

Ad 16) Prodloužení Smlouvy o umístění zařízení

**Usnesení k bodu 16:**

**Rada města Adamova:**

a) vzala na vědomí žádost ze dne 13. 12. 2010 od společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 o prodloužení Smlouvy o umístění zařízení, které je umístěno na střeše objektu Komenského 6.

b) schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o umístění zařízení se společností Telefonica O2 Czech Republic, a.s. a pověřuje starostu jeho podpisem

**Pro:4            Proti: 0            Zdržel se: 1**

Ad 17) Návrh na přenesení působnosti - zahrádky

**Usnesení k bodu 17:**

Rada města Adamova v souladu s ust. § 102 odst. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, svěřuje s účinností od 1. 2. 2011 odboru správy majetku města působnost rozhodování o uzavírání nájemních smluv o nájmu nemovitosti, týkajících se pronájmu pozemků za účelem zahrádek a o uzavírání dohod o ukončení těchto smluv.

**Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0**

Ad 18) Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 06/2006/PP – zahrádka

**Usnesení k bodu 18:**

Rada města Adamova vzala na vědomí výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 06/2006/PP ze dne 13. 1. 2011 na zahrádku - část pozemku parc. č. 181/2 v k.ú. a obci Adamov a ukládá odboru SMM zveřejnit záměr nového pronájmu.

**Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0**

Ad 19) Stanovení nájemného nebytových prostor na rok 2011

**Usnesení k bodu 19:**

**Rada města Adamova schválila**

a) navýšení nájemného za pronajaté plochy nebytových prostor, pozemků a sloupů veřejného osvětlení v majetku města o roční míru inflace za rok 2010 v souladu s uzavřenými smlouvami.

b) ceník nájemného nebytových prostor platný pro rok 2011.

**Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0**

Ad 20) Změna nájemného v bytech

**Usnesení k bodu 20:**

Rada města Adamova schválila navýšení nájemného o roční míru inflace za rok 2010 v bytech ve vlastnictví města Adamova s účinností od 1. 3. 2011, kromě bytové jednotky uvedené v zápise a pověřuje starostu podpisem jednotlivých dodatků. Dále ukládá odboru SMM vyhotovení dodatků v úplném znění dle zápisu.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Ad 21) Žádost o umístění kontejnerů na tříděný odpad

**Usnesení k bodu 21:**

**Rada města Adamova:**

**a) vzala na vědomí žádost ze dne 1. 12. 2010 od organizace Základní článek Hnutí Brontosaurus Modrý Kámen, Josefov 459, 679 04 Adamov o umístění kontejnerů na separovaný odpad**

**b) vzala na vědomí souhlasné stanovisko Technického muzea v Brně s umístěním kontejnerů na separovaný odpad na jejich pozemku ze dne 17. 1. 2011**

**c) neschválila Dodatek č. 14 ke smlouvě o zajištění sběru, svozu a likvidaci komunálního, objemného, nebezpečného a tříděného odpadu č. S/200515/31300061/08 se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10.**

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Ad 22) Diskuse, různé

Ad 23) Závěr

Pan starosta zakončil schůzi Rady města Adamova v 10:30 hodin.

Příští, 9. schůze Rady města Adamova se bude konat 10. 2. 2011 v 8:30 hodin na Městském úřadě v Adamově.

Starosta: Bc. Roman Pilát, MBA .....

Ověřovatelé:

doc. Ing. Rudolf Rybář, CSc. ....

Miloš Volavý .....