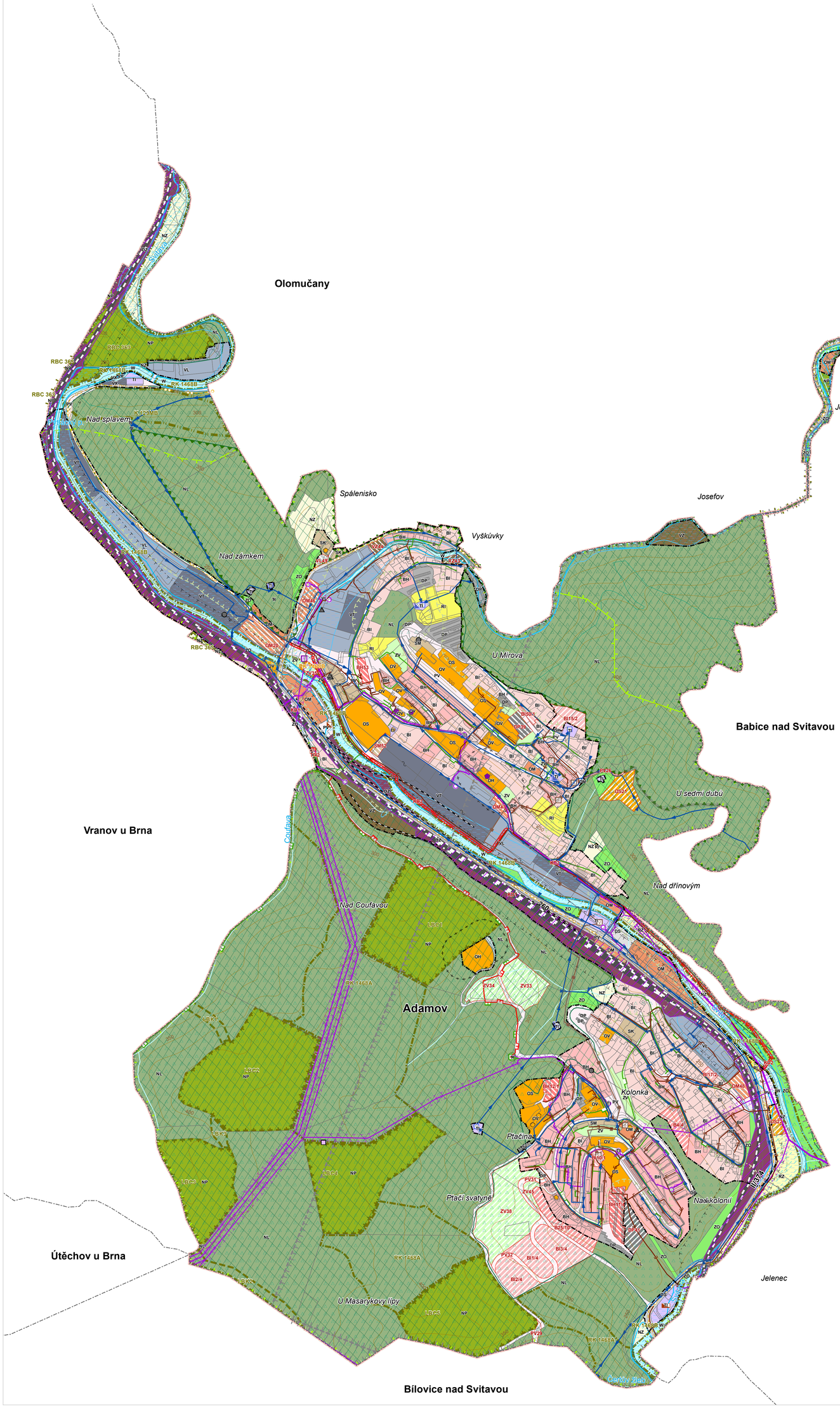
ÚZEMNÍ PLÁN ADAMOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Ad12, Ad13, Ad14



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

stav návrh

- Hranice řešeného území - shodné s hranicemi obce
- Hranice katastrálního území
- Hranice zastavěného území k 23. 3. 2017

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy bydlení

- B, B — Bydlení nerozlišené
- BH — Bydlení hromadné
- BI, BI — Bydlení individuální

Plochy rekreace

- RI — Plochy individuální rekreace
- RZ — Plochy rekreace - zahrádkářské osady

Plochy občanského vybavení

- OV — Veřejná infrastruktura
- OS, OS — Tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH — Hřbitovy
- OM — Komerční zařízení malá a střední

Plochy veřejných prostranství

- PV, PV — Veřejná prostranství
- ZV, ZV — Plochy veřejné zeleně

Plochy smíšené obytné

- SM — Plochy smíšené obytné městské
- SK — Plochy smíšené obytné komerční
- SV — Plochy smíšené obytné venkovské

Plochy dopravní infrastruktury

- DS — Plochy dopravy silniční
- DP, DP — Plochy dopravy v klidu
- DZ — Plochy dopravy železniční

Plochy technické infrastruktury

- TI — Plochy technické infrastruktury

Plochy výroby a skladování

- VT — Plochy výroby a skladování - těžké strojírenství
- VX — Plochy výroby elektrické energie
- VL — Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
- VZ, VZ — Plochy zemědělské a lesnické výroby

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav návrh územní rezerva

- Čerpací stanice vody
- Vodojem
- Vodovodní řad
- Vodovodní řad - dálkový
- ČOV - čistírna odpadních vod
- Přečerpávací stanice na kanalizaci
- Kanalizace
- Rozvodna
- Transformační stanice
- Venkovní vedení elektrické sítě VVN
- Venkovní vedení elektrické sítě VN
- Venkovní vedení elektrické sítě NN
- Kabelové vedení elektrické sítě VN
- Ochranné pásmo elektrického vedení a objektů
- Regulační stanice plynu
- Plynovod VTL
- Plynovod STL
- Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- Výtopna
- Výměníková stanice tepla
- Teplovod
- Základnová stanice
- Vysílací zařízení
- Radioreléová trasa
- Telekomunikační kabel

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- Cyklistická trasa
- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Železniční dráha celostátní
- Vlečka
- Ochranné pásmo železnice
- Koridory veřejné dopravní infrastruktury

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- Poddolované území
- Vrstevnice (po 25 metrech)

Plochy vodní a vodohospodářské

stav návrh

- W — Vodní toky a plochy

Plochy zemědělské

- NZ — Plochy zemědělské

Plochy lesní

- NL — Plochy lesní

Plochy přírodní

- NP — Plochy přírodní

Plochy zeleně

- ZO — Zeleň ochranná a izolační

PLOCHY PŘESTAVBY

Plochy bydlení

- BH — Bydlení hromadné
- BI — Bydlení individuální

Plochy smíšené obytné

- SM — Plochy smíšené obytné městské

Plochy občanského vybavení

- OM — Komerční zařízení malá a střední

Plochy dopravní infrastruktury

- DP — Plochy dopravy v klidu

Plochy technické infrastruktury

- TI — Plochy technické infrastruktury

Plochy výroby a skladování

- VL — Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
- VZ — Plochy zemědělské a lesnické výroby

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- Nadregionální biocentrum
- Nadregionální biokoridor
- Regionální biocentrum
- Regionální biokoridor
- Regionální biokoridor - nefunkční
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor

OCHRANA PŘÍRODY

stav návrh

- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
- Chráněná krajinná oblast
- Lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem
- Národní přírodní rezervace
- Oblast krajinného rázu

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- Vzdálenost 50 m od okraje lesa
- Lesy zvláštního určení
- Lesy ochranné

OCHRANA PAMÁTEK

- Nemovitá kulturní památka
- Památková rezervace
- Území s archeologickými nálezy I. typu

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

- Záplavové území stanovené
- Aktivní zóna záplavového území
- Vodní tok

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

- Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně

OCHRANA OBYVATELSTVA

- Objekt civilní ochrany

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- Ochranné pásmo hřbitova

OCHRANA A OBRANA STÁTU

- Koridor RR směrů

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany

POPIS NÁVRHOVÝCH PLOCH

OZNAČENÍ NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

OS22

POPIS NÁVRHOVÝCH PLOCH PRO BYDLENÍ

OZNAČENÍ NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
MAXIMÁLNÍ KAPACITA PLOCHY (POČET HLAVNÍCH OBJEKTŮ)

BI2/4

S

D - GRAFICKÁ ČÁST

Objednatel:	**Město Adamov**	Pořizovatel:	**Městský úřad Blansko**
Zhotovitel:	**Institut regionálních informací, s.r.o.** IRI		
Oprávněný zástupce:	**Ing. Milada Kadlecová**		
Hlavní projektant:	**Ing. arch. Michal Hadlač**		
Číslo autorizace:	**03 497**		
Projektanti:	**Mgr. Jakub Kura**		

KOORDINAČNÍ VÝKRES — Měřítko 1 : 5 000 — **D.1**